



STATE OF WASHINGTON
DEPARTMENT OF SOCIAL AND HEALTH SERVICES
Developmental Disabilities Administration (DDA)

Biên Bản Ghi Nhớ Về Nhà Ở Thuộc Sở Hữu Của Nhà Cung Cấp Chứng Nhận Của Người Thuê Nhà

Provider-Owned Housing Memorandum of Understanding Renter Attestation

Theo Chính Sách 4.02, cơ quan nhà cung cấp dịch vụ Trợ Sinh (Supported Living - SL), quản trị viên, thành viên hội đồng hoặc chủ nhân sở hữu nhà được thân chủ thuê mà họ phục vụ phải nộp một văn bản Ngoại Lệ đối với Chính Sách (Exception to Policy - ETP) phải do phó trợ lý tổng trưởng hoặc người được chỉ định ký tên.

Đồng thời với Ngoại Lệ đối với Chính Sách (ETP) được yêu cầu, Biên Bản Ghi Nhớ Về Nhà Ở Thuộc Sở Hữu Của Nhà Cung Cấp này phải được mỗi người thuê nhà và/hoặc người đại diện ký tên, thông báo cho họ về các quyền của họ trong khi đang sống trong nhà do nhà cung cấp sở hữu và đang nhận hỗ trợ nhà ở từ nhà cung cấp đó.

Cơ Quan: _____

Địa Chỉ Nhà: _____

Biên bản đã được tuyên bố và hiểu rằng bất kỳ người tham gia nào bắt đầu sống hoặc hiện đang sống trong nhà thuộc sở hữu của nhà cung cấp và đang nhận các dịch vụ SL đều có các quyền sau đây:

- Sống ở bất kỳ nơi nào họ chọn trong vòng khu vực dịch vụ của nhà cung cấp.
- Chuyển từ nhà thuộc sở hữu của nhà cung cấp và tiếp tục nhận các dịch vụ phục hồi chức năng nội trú với nhà cung cấp.
- Yêu cầu chuyển đến một nhà khác vào bất kỳ lúc nào trong vòng khu vực dịch vụ của nhà cung cấp.
- Ký tên và nhận một bản sao thỏa thuận cho thuê của họ với nhà cung cấp.
- Ngoài ra, thân chủ, người đại diện hợp pháp của họ, nếu họ có một người, và nhà cung cấp SL thừa nhận và hiểu các mục sau đây:
 - Thân chủ có quyền lựa chọn thuê một nhà thuộc sở hữu của nhà cung cấp.
 - Với nhà cung cấp SL này, sự cung cấp dịch vụ không phụ thuộc vào việc cư trú tại nhà thuộc sở hữu của nhà cung cấp.
 - Nhà này nằm trong định nghĩa về nhà ở thuộc sở hữu của nhà cung cấp theo Chính Sách DDA 4.02 và đáp ứng các điều kiện đối với cơ sở thuộc sở hữu của nhà cung cấp được liệt kê trong 42 CFR 441.301(c)(4)(vi).
 - Thân chủ có quyền ở trong nhà họ ngay cả khi không còn nhận được các dịch vụ từ chủ nhà. Bất kỳ trường hợp đui ra khỏi nhà nào đều được xem xét phải thực hiện theo luật chủ nhà-người thuê nhà.

TÊN THÂN CHỦ

NẾU CÓ, TÊN NGƯỜI GIÁM HỘ HỢP PHÁP CỦA THÂN CHỦ

CHỮ KÝ THÂN CHỦ / NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA THÂN CHỦ

NGÀY